

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova třída č.p. 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Mrá/8437/2018
Č.J.: OV-Mrá/12810/2018
Vyřizuje: Ing. Mráček
Telefon: 377 832 325
Fax: 377 832 300
E-mail: mracek@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 3.5.2018



30.5.18

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne

Nabývá účinnosti dne

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby
v Nýřanech dne 30.5.2018

Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.3.2018 podala

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,
kterou zastupuje Ing. Daniela Škubalová, IČO 13890450, U Bachmače č.p. 1644/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Přestavba mostu ev. č. 2033-4, Tlučná

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 144 (ostatní plocha), parc. č. 145 (ostatní plocha), parc. č. 146/3 (ostatní plocha), parc. č. 147 (ostatní plocha), parc. č. 148 (ostatní plocha), parc. č. 149 (ostatní plocha), parc. č. 150 (ostatní plocha), parc. č. 1298/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1387/1 (ostatní plocha), parc. č. 1417/4 (vodní plocha), parc. č. 1418/1 (vodní plocha) v katastrálním území Tlučná.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO 201 – most ev. č. 2033-4, silniční most o jednom poli, úprava Vejprnického potoka s plynulým napojením na stávající stav,
- Provizorní lávka pro pěší

Umístění stavby na pozemku:

- Most bude umístěn v km 4,432 silnice III/2033

Určení prostorového řešení stavby:

- Délka přemostění: 5,000 m
- Délka mostu: 7,400 m
- Šířka mostu: 11,800 m

- Šířka chodníků: 2,000 m
- Výška mostu: 3,120 m
- Šířka provizorní lávky: 2,200 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- na pozemcích parc. č. 144, 145, 146/3, 147, 148, 149, 150, 1298/4, 1387/1, 1417/4, 1418/1 v katastrálním území Tlučná a pozemcích sousedních.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací v měřítku 1:250, která je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Situace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro uskutečnění stavby se vymezují pozemky parc. č. 144, 145, 146/3, 147, 148, 149, 150, 1298/4, 1387/1, 1417/4, 1418/1 v katastrálním území Tlučná jako pozemky stavební.
3. Stavba bude umístěna s ohledem na stávající síť technické infrastruktury, zejména v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení.
4. Stavba bude koordinována s akcí ČEZ Distribuce a.s. č. IE-12-0006339, případně s dalším sousednímu stavbami v místě.
5. Zařízení staveniště bude umístěno mimo ochranné pásmo nadzemního vedení VN 22 kV, mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a mimo vodovodní řady a kanalizační stoky,
6. Umístěním stavby nebude dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace.
7. Odvodnění bude navrženo mimo kanalizaci provozovanou Vodárnou Plzeň a.s.
8. Projekt pro stavební povolení bude předložen Vodárně Plzeň a.s., ČD Telematika a.s. a Povodí Vltavy s.p. k vyjádření.
9. Součástí projektové dokumentace pro stavební povolení bude i havarijní plán a povodňový plán po dobu stavby. V havarijním plánu bude uveden seznam prostředků pro zneškodnění případné havárie, které budou uloženy na staveništi.
10. Provizorní lávka bude dimenzována na převedení minimálního průtoku Q 5 – leté vody. Stavba provizorní lávky bude zpracována v technické zprávě, situaci a řezech.
11. Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
12. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavba se všemi součástmi a příslušenstvím, ani jiná související technická zařízení nebudou tvořit překážku v provozu na pozemní komunikaci.
14. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., i s platnými technickými i zvláštními předpisy, zejména ČSN 73 6201, ČSN 73 6425, ČSN 73 6110, včetně změn, zákona č. 183/2006 Sb., zákona č. 13/1997 Sb., a jejich prováděcími předpisy včetně vyhlášky č. 104/1997 Sb. Součástí projektové dokumentace bude i dopravně inženýrské opatření, přechodná i místní úprava provozu, v souladu zejména s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ČSN 01 8020 včetně změn, ČSN EN 12899-1-5, 1436, TP 66, TP 65, TP 133 včetně způsobu obsluhy staveniště i dotčených nemovitostí v průběhu výstavby i následného trvalého užívání.
15. Projektová dokumentace stavby bude obsahovat i návrh dopravních opatření k zajištění nepřetržitého zásobování prodejny č.p. 589 v Línské ulici v Tlučné a opatření k bezpečnému užívání prodejny zákazníci.
16. Stavba bude chráněna proti nepříznivým vlivům provozu dráhy, zejména z hlediska vibrací.

17. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
18. Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
19. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s podmínkami Souhrnného stanoviska SZDC s.o., č.j. 11402/2017-SZDC-OŘ_PLZ-ÚT-195/Pru ze dne 22.3.2017.
20. V ochranném pásmu plynárenského zařízení nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, dopravní značení musí být umístěno tak, aby mezi obrysem potrubí plynovodu a lícem základů drobného stavebního prvku byla dodržena vzdálenosti minimálně 1 m.
21. V dostatečném časovém předstihu bude proveden aktuální biologický průzkum zájmového území směřovaný k ověření výskytu chráněných druhů živočichů a rozsahu jejich případné ochrany po dobu stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň I
Plzeňský kraj, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň I
Obec Tlučná, Hlavní č.p. 25, 330 26 Tlučná
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Miroslav Sládek, nar. 25.1.1956, U Torovky č.p. 492, 330 26 Tlučná

Odůvodnění:

Dne 20.3.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Tlučná a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

V průběhu řízení, dne 23.4.2018, uplatnil námitky účastník řízení Jiří Tomášek, který jako majitel nemovitosti č.p. 589 ul. Línská žádá, aby projekt řešil plnou obslužnost prodejny VITO Tlučná. Prodejna je zásobována 24 hodin denně, otevírací doba pro zákazníky je 7.00 – 18.00 hod v pracovní dny a 8.00 – 11.00 hod v sobotu. Stavební úřad posoudil uplatněnou námitku a vyhověl účastníkovi řízení Jiřímu Tomášekovi pod bodem č. 15 tohoto rozhodnutí.

Závazná stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nýřany, odbor územního plánování č.j. OÚP-Dol/10330/2018 ze dne 9.4.2018
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje č.j. KHSPL/32408/21/2016 ze dne 27.12.2016
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje č.j. HSPM-6298-2/2016 ÚPP ze dne 2.1.2017
- Městský úřad Nýřany, odbor dopravy č.j. OD-Fro/990/2017 ze dne 15.2.2017
- Drážní úřad, Sekce stavební, územní odbor Plzeň č.j. ML-SOL0188/17-2/Kn DUCR-12552/17/Kn ze dne 1.3.2017
- Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí č.j. OŽP-Han/13688/2017 ze dne 5.6.2017

Souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, byl udělen rozhodnutím Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí č.j. OŽP-Ulč/9472/2017 ze dne 3.4.2017.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Plzeňský kraj, Obec Tlučná, Povodí Vltavy, státní podnik, Miroslav Sládek, Marek Balín, Martin Balín, Michaela Landauová, Jiří Tomášek, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, František Paum, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., VODÁRNA PLZEŇ a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka



Ing. Zdeněk Mráček
vedoucí odboru výstavby

Obdrželi:

účastníci řízení:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485, prostřednictvím zástupce: Ing. Daniela Škubalová, U Bachmače č.p. 1644/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Marek Balín, Pernarec č.p. 152, 330 36 Pernarec
Martin Balín, Línská č.p. 158, 330 26 Tlučná
Michaela Landauová, V Rybníčkách č.p. 566, 330 26 Tlučná
Jiří Tomášek, Tichá č.p. 31, 330 26 Tlučná
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm
František Paum, Ke Koupališti č.p. 615, 330 26 Tlučná
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p
Obec Tlučná, IDDS: nifbtpu
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
Miroslav Sládek, U Torovky č.p. 492, 330 26 Tlučná

dotčené správní úřady:

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň 1
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor ŽP, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

